








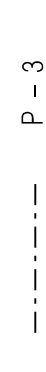

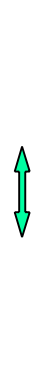

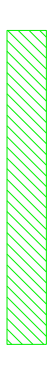

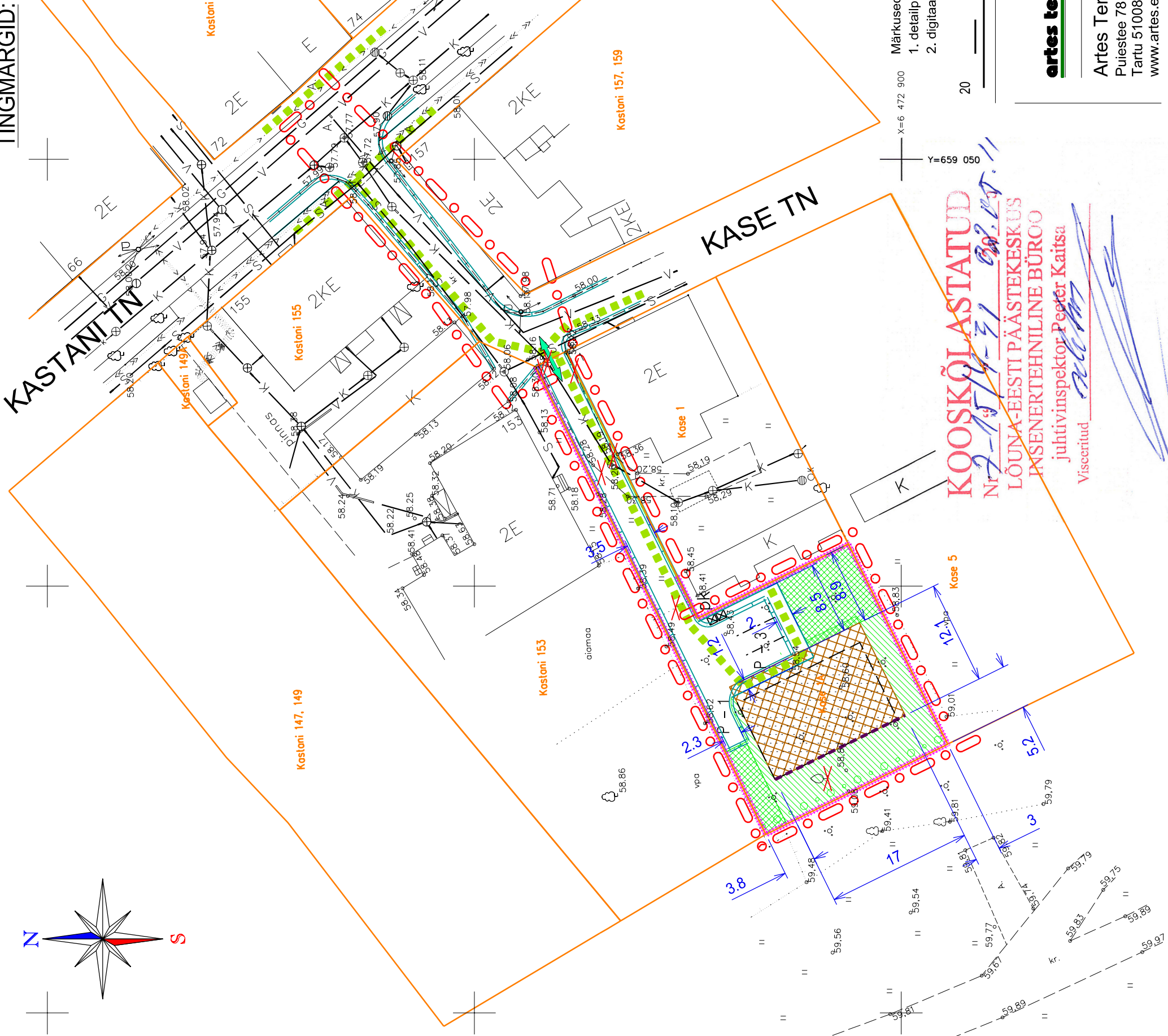


TINGMÄRGID:

-  planeeringuala piir
-  olemasolev, säiluv krundipiir
-  planeeritud hoonestusala
-  planeeritud maksimaalne täisehitatavuse proportsioon
-  planeeritud kohustuslik ehitusjoon
-  likvideeritav objekt
-  planeeritud sõidu- / jalgteede piirjooned
-  planeeritud piirdeaed
-  planeeritud hekk
-  teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
-  jalakäijate liikumissuund
-  juurdepääs krundile
-  prügikastide asukoht
-  haljasala
-  kõrghaljastatav ala

KRUNDI EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

Kase tn 1A
 krundi aadress: Kase tn 1A
 pindala: 763 m²
 sihtotstarve: 100 % E
 hoonete arv krundil: 2 (üks põhihoone ja üks abihoone)
 suurim ehitusalune pindala: kuni 160 m²
 hoone suurim abs. kõrgus: kuni 70.60 m
 planeeritud eluasemete arv: kuni 2
 suurim korruselisus: kuni 2 korrust
 lubatud katusekalle kraadides: 30...45 kraadi
 hoone tulepüsivuse klass: TP3
 hoone sokli kõrgus: ±0.00=59.10...59.45



Märkused:

1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. digitaalse alusplaanii mõõtkavas 1:500 mõõdistas OÜ Avek Maa 15.08.2007, töö nr AM - 541/07.

60 meetrid

40

20

Töö nimetus:

**Kase tn 1A krundi
DETAILPLANEERING**

Planeerija:

Edgar Kaare



Artes Terrae OÜ

Objekti asukoht:

Puistee 78
Tartu 51008
www.artes.ee

Tartu linn

Töö nr: 77DP07

Kuupäev: 16.09.11

Mõõt: 1:500

Joonise nr: 4

Planeeringu põhijoonis

KOOSKÕLASTATUD

Nr. 2-15/11-31 08.09.11

LÕUNA-EESTI PÄASTEKESKUS

INSENERTEHNIILINE BÜROO

juhtivinspektor Peeter Kaitsa

Visseritud